

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

NOVITÀ!



BINAGO:

zona: Semi centro
locali: 2
mq: 62
servizi: 1

€ 63.000,00
rif M223002

Al primo piano di un contesto senza spese vendiamo BILOCALE LIBERO SUBITO!

classe in rilascio

NOVITÀ!



BINAGO:

zona: Semicentro
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 170.000,00
rif M323002

TRILOCALE termoa autonomo del 2008 con terrazzi e ampio box doppio!

classe C 73,42 KWh/m²a



UGGIATE TREVANO:

zona: Semi centro
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 175.000,00
rif M322041

In palazzina del 2016 vendiamo TRILOCALE al piano terra con TERRAZZO e BOX doppio!

classe B 49,50 KWh/m²a



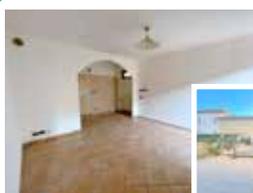
UGGIATE TREVANO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 112
servizi: 2

€ 180.000,00
rif M322036

In contesto di sole 4 famiglie vendiamo ampio TRILOCALE con TERRAZZO di 35mq e comodo BOX!

classe D 110,92 KWh/m²a



VALMOREA:

zona: Semi centro
locali: 4
mq: 120
servizi: 2

€ 164.000,00
rif M622042

Soluzione semi indipendente ristrutturata nel 2012 con GIARDINO e due posti auto!

classe D 98,59 KWh/m²a



FALOPPIO:

zona: Camnago
locali: 3
mq: 80
servizi: 2

€ 195.000,00
rif M322051

TRILOCALE in duplex, termoa autonomo con riscaldamento a pavimento e box doppio!

classe in rilascio



UGGIATE TREVANO:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 68.000,00
rif M222010

BILOCALE termoa autonomo in contesto senza spese IOTTIMO PER INVESTIMENTO!

classe E 188,95 KWh/m²a



UGGIATE TREVANO:

zona: Mulini
locali: 6+
mq: 190
servizi: 2

€ 160.000,00
rif M622033

Immerso nel verde vendiamo casa d'epoca di ampia metratura da riattare!

classe in rilascio



BINAGO:

zona: Centro
locali: 2+2
mq: 55+55
servizi: 1+1

€ 75.000,00
rif M222016

In centro paese vendiamo DUE BILOCALI termoa autonomo ed indipendenti ognuno con posto auto!

classe in rilascio



LIBERO SUBITO!

FALOPPIO:

zona: Camnago
locali: 2
mq: 80
servizi: 1

€ 169.000,00
rif M222007

BILOCALE termoa autonomo di comoda metratura con GIARDINO e BOX DOPPIO in larghezza!

classe in rilascio

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

1° USCITA FEBBRAIO 2023 SERVIZI IMMOBILIARI

**LAVORA
CON NOI!**



Instagram

**SEGUICI SULLA
NOSTRA PAGINA**

unioncasatradate



UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Cell./sms 324.6814464

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

NOVITÀ!



**VENEGONO
SUPERIORE:**

zona: Centro
locali: 5
mq: 180
servizi: 3

€ 265.000,00
rif S623002

Villetta schiera centrale del 2005 con 3 camere, doppi servizi, taverna, giardino e box doppio!

classe in rilascio

NOVITÀ!



**CASTIGLIONE
OLONA:**

zona: Gornate Sup.
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 83.000,00
rif V223001

Bilocale su due livelli al piano terra con area privata. BASSE SPESE! completano la soluzione box singolo e cantina!

classe in rilascio

NOVITÀ!



OLGIATE COMASCO:

zona: Centro
locali: 6+
mq: 270
servizi: 2

€ 130.000,00
rif M523001

In centro paese vendiamo porzione terra-cielo su tre livelli e parzialmente ristrutturata con adiacente cascina e con giardino.

classe in rilascio

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

NOVITÀ!



VEDANO OLONA:

zona: Semi centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 170.000,00
rif S322015

In zona parco spech, ampio trilocale piano rialzato del 2006 con giardino privato e box. AFFARE!
classe D 153,92 KWh/m²a

NOVITÀ!



CANELLO:

zona: Semi centro
locali: 6
mq: 130
servizi: 2

€ 335.000,00
rif S623001

Villa di festa del 2008, con 3 camere, doppi servizi, box doppio e taverna.
classe in rilascio

INVESTIMENTO!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

€ 55.000,00
RIBASSATO A
€ 49.000,00
rif V422002

Soluzione cortilizia composta da piu locali separati tra loro per un totale di 130mq! Complete la soluzione box singolo. OTTIMO PER DEPOSITO/MAGAZZINO. classe G 519,27 KWh/m²a

AFFARE!



CASTIGLIONE OLONA:

zona: P.za Repubblica
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 83.000,00
rif V322013

Trilocale al piano rialzato completo di box singolo e cantina.
classe G 203,15 KWh/m²a

PREZZO RIBASSATO!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 125.000,00
rif S322013

Recente trilocale ristrutturato al primo piano con ascensore, balcone, cantina e box!
classe D 111,7 KWh/m²a

PREZZO RIBASSATO!



MALNATE:

zona: Residenziale
locali: 3
mq: 120
servizi: 1

€ 135.000,00
rif S322010

Ristrutturato da poco, proponiamo appartamento con 2 camere, lavanderia, cantina e 2 posti auto.
classe in rilascio

DA VEDERE!



LOCATE VARESI NO:

zona: Stazione
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 85.000,00
rif V222004

BILOCALE ristrutturato al piano rialzato NO LAVORI! BASSE SPESE! completa l'immobile box singolo e cantina.
classe in rilascio

IN CENTRO!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 93.000,00
rif V322010

TRILOCALE AL PRIMO PIANO DI 80 MQ, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, cameretta e camera matrimoniale. Completa la soluzione cantina al piano interrato.
classe in rilascio

PREZZO RIBASSATO!



MALNATE:

zona: Semi centro
locali: 6
mq: 200
servizi: 3

€ 159.000,00
rif S322014

Trilocale SENZA SPESE con giardino, box DOPPIO e portico.
classe in rilascio

AFFARE!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 114.000,00
rif S323001

A due passi dal centro trilocale ristrutturato, al secondo piano con ascensore!
classe D 111,7 KWh/m²a

AFFARE!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 105.000,00
rif V322014

Trilocale completamente ristrutturato al terzo piano completo di posto auto e cantina.
classe in rilascio

IN CENTRO!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 4
mq: 91
servizi: 1

€ 115.000,00
rif V421001

Quadrilocale senza spese condominiali su due livelli al secondo piano completo di box ampio.
classe in rilascio

LIBERO SUBITO!



MALNATE:

zona: Gurone
locali: 3
mq: 97
servizi: 1

€ 89.000,00
rif S322009

In zona residenziale si propone trilocale al primo piano da RISTRUTTURARE, con 2 balconi e box!!
classe in rilascio



VEDANO OLONA:

zona: Semi centro
locali: 6
mq: 240
servizi: 3

€ 399.000,00
rif S622008

A due passi dalla stazione si propone porzione bifamiliare con 4 camere, box e taverna.
classe F 320,14 KWh/m²a

IN CENTRO!



CAIRATE:

zona: Centro
locali: 4
mq: 100
servizi: 1

€ 153.000,00
rif V422003

4 LOCALI + DOPPI SERVIZI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO SU DUE LIVELLI! VERO AFFARE!!
classe in rilascio

AFFARE!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 4
mq: 180
servizi: 2

€ 195.000,00
rif V622004

Soluzione indipendente con 900 mq di giardino! su due livelli oltre mansarda con tetto ristrutturato. VERO AFFARE!!!
classe in rilascio



VEDANO OLONA:

zona: Semi centro
locali: 6
mq: 200
servizi: 3

€ 170.000,00
rif S422002

Quadrilocale + bilocale ristrutturati, entrambi su 2 livelli con 2 posti auto!! AFFARE!
classe G 420,31 KWh/m²a

**VUOI CHE
IL TUO IMMOBILE SIA
SU QUESTO VOLANTINO,
GRATUITAMENTE?
Chiama
TEL. 0332.317279**

RIBASSATO!



TRADATE:

zona: Conf. Lonate
locali: 3/4
mq: 140
servizi: 2

€ 299.000,00
RIBASSATO A
€ 270.000,00
rif V622003

VILLA SINGOLA DUE LIVELLI composta da 4 locali + doppi servizi di 140 mq con giardino privato di 500mq!!
LIBERA SUBITO!!!!
classe in rilascio

RIBASSATO!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 7+
mq: 600
servizi: 3

€ 320.000,00
RIBASSATO A
€ 280.000,00
rif G621016

Bellissima Villa in stile liberty con ampio giardino privato di 550mq, possibilità di BIFAMIGLIARE Completa la soluzione box singolo.
classe G 370,51 KWh/m²a